



Immobiliare Luce

Prestigio e affidabilità nel cuore di Torino

OGNI IMMOBILE HA UN VALORE. NOI LO PORTIAMO ALLA LUCE.

PROFESSIONISTI IMMOBILIARI DAL 2005



Edizione

MAGGIO 2025



WWW.IMMOBILIARELUCE.COM



CHI SIAMO

20 ANNI DI ESPERIENZA NELL'INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE

Dal 2005 la nostra agenzia ha costruito una reputazione solida, grazie a un approccio che unisce preparazione tecnica, visione strategica e profondo rispetto per le persone.

La nostra ambizione

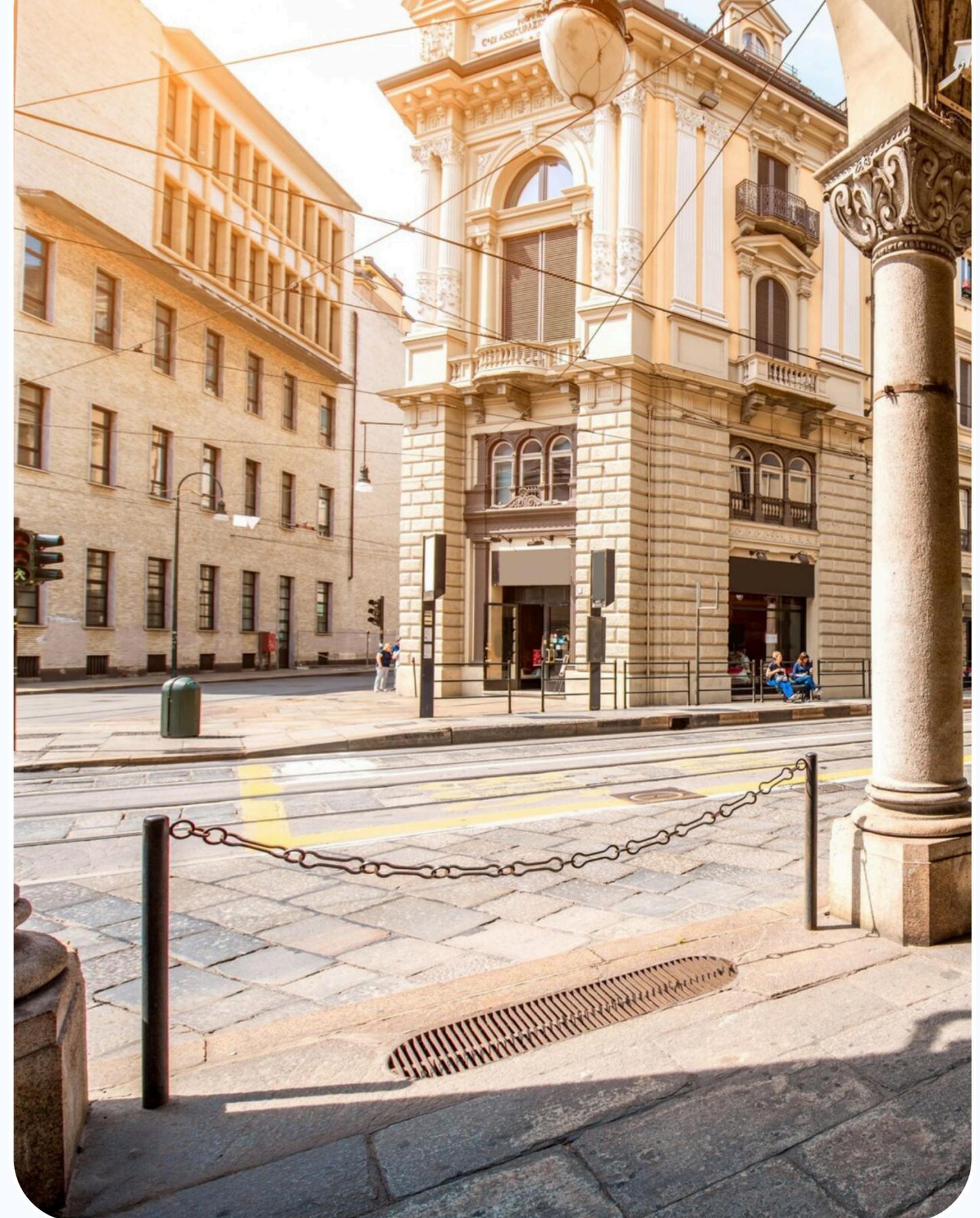
Crediamo in un'immobiliare fatta di ascolto, cura e attenzione. Dove ogni casa ha una storia e ogni cliente merita un percorso personalizzato. La nostra visione è essere non solo consulenti, ma partner affidabili per chi vuole vendere, acquistare o gestire le locazioni con consapevolezza, serenità e risultati tangibili.



DOVE SIAMO PRESENTI

Lavoriamo con successo a Torino, Milano e in località esclusive di mare e montagna grazie al nostro networking e alle nostre collaborazioni dirette con professionisti che condividono la nostra visione e i nostri valori professionali.

- Torino Crocetta**
- Torino i migliori quartieri della città**
- Milano**
- Esclusive località di mare e montagna.**



PERCHÈ SCEGLIERCI

Vendere. Affidarci la vendita del tuo immobile significa avere al tuo fianco un team che lavora per valorizzarlo, proteggerlo e venderlo nel modo migliore. Perché la tua casa non è una tra tante. È un bene prezioso. E merita l'esperienza giusta.

Acquistare. Avere la garanzia di una transazione professionale, trasparente e sicura.

Locare. Avere la serenità di una gestione degli affitti continuativa e che produca reddito.

I cardini della nostra attività professionale



L'importanza di un partner affidabile



Vendere un immobile non è solo una questione di annuncio e di visite: è un percorso complesso che richiede competenze tecniche, strategia, visione e tanta esperienza.

Affidare l'incarico alla nostra agenzia significa scegliere un partner in grado di accompagnarti in ogni fase, ottimizzando tempi, riducendo rischi e massimizzando il valore del tuo immobile.



LA NOSTRA MISSIONE I NOSTRI SERVIZI

La motivazione principale alla base del nostro lavoro è accompagnare con professionalità e trasparenza chi cerca un immobile, un investimento o un nuovo inizio, offrendo soluzioni su misura, servizi completi e un'assistenza continua e integrata in ogni fase del processo.

Siamo il partner ideale per operazioni residenziali, commerciali e industriali.

1 Compravendite

2 Locazioni residenziali

3 Affitto immobili
commerciali e industriali

4 Valutazioni
Consistenza Valore Redditività

5 Preparazione immobile
per le visite

6 Promozione pubblicitaria
multiplatforma

7 Verifica documentale

8 Predisposizione
contrattuale

9 Studi di fattibilità
operazioni immobiliari

10 Ricerca mirata
immobiliare

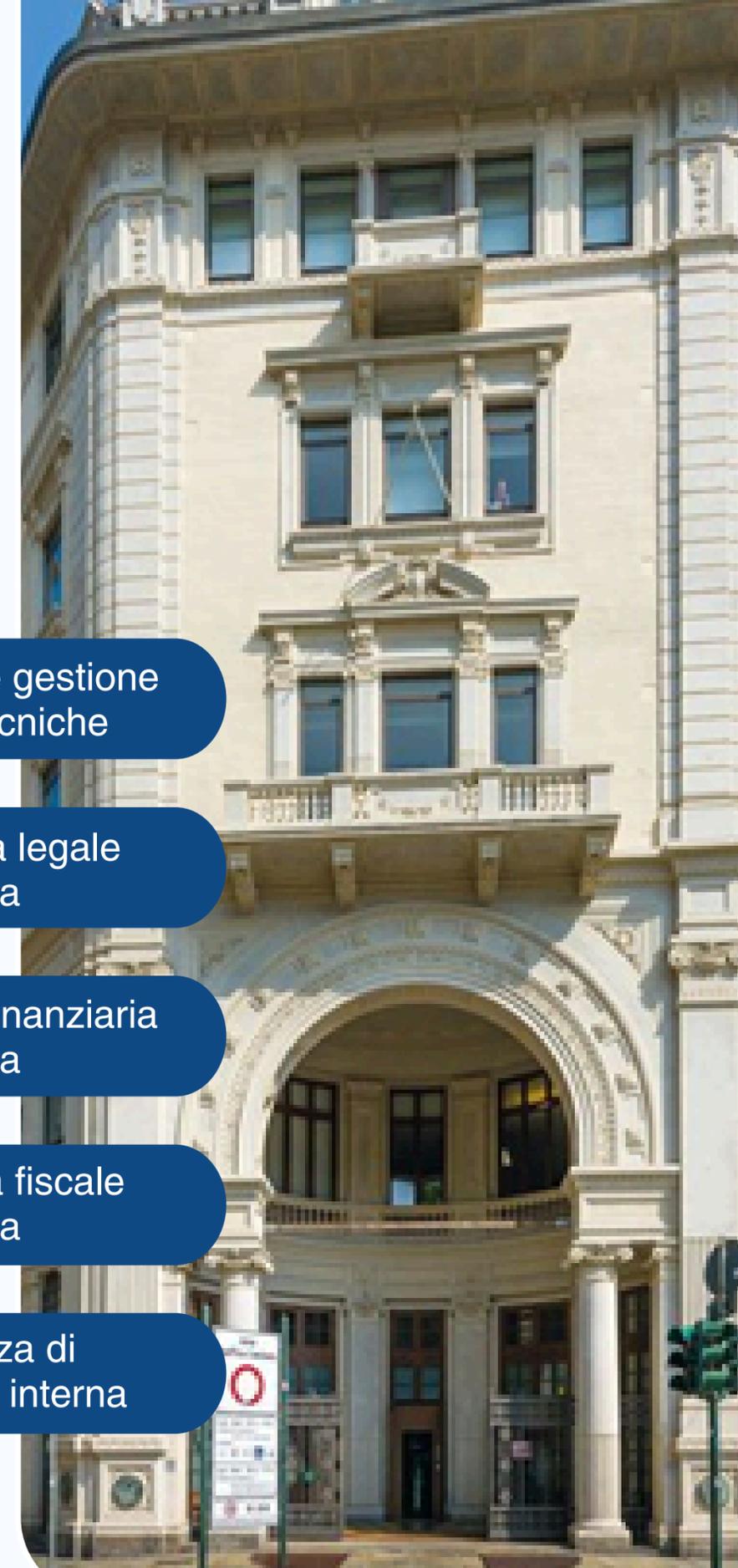
11 Consulenza e gestione
pratiche tecniche

12 Consulenza legale
interna

13 Consulenza finanziaria
interna

14 Consulenza fiscale
interna

15 Consulenza di
arredamento interna





LE FASI DELLA COMPRAVENDITA

Un servizio completo, dalla valutazione alla firma

Seguiamo ogni fase della compravendita: dalla stima professionale dell'immobile alla verifica documentale, dal piano marketing alla promozione con foto d'autore, dalla gestione delle visite selezionate alla trattativa, fino all'assistenza completa al rogito o al contratto di locazione. Ogni passaggio è curato con attenzione, competenza e trasparenza.

Assistenza fino al rogito



RANGE DI PREZZI

Dal prestigio accessibili alle residenze di lusso: il nostro portafoglio immobiliare offre una selezione diversificata di immobili, con prezzi che variano da €300.000 a milioni di euro, per soddisfare ogni esigenza abitativa o di investimento. Che tu stia cercando un appartamento accogliente o una residenza esclusiva, il nostro team è pronto ad accompagnarti nella scelta ideale.



€ 330.000

Appartamento di 90 mq in Via della Rocca, Torino, 3 vani.



€ 560.000

Appartamento di 140 mq in Corso Galileo Ferraris, Torino, 4 vani, piano 2.



€ 1.150.000

Appartamento di 230 mq in Piazza Solferino, Torino, 6 vani, piano 8.

CONTATTI

Ogni immobile ha una storia, ogni cliente ha un'esigenza unica.

La casa o l'investimento perfetto dipendono dai tuoi desideri e dalle tue esigenze. Contattaci per una consulenza personalizzata: ascolteremo le tue necessità e ti guideremo verso la soluzione più adatta a te.

— —
Dettagli di contatto:

 +39 349 3267642

 info@immobiliareluce.it

 immobiliareluce.com

 Corso Duca degli Abruzzi 80, 10129 Torino



Immobiliare Luce Srls

Sede Legale: Piazza Maria Teresa 3, 10123 Torino

Sede Operativa: Corso Duca degli Abruzzi 80, 10129 Torino

Tel. (+39) 349.32.67.642

E-mail info@immobiliareluce.it

PEC immobiliarelucesrls@legalmail.it

P.IVA 12027090013

Iscritto alla C.C.I.A.A di Torino al n. REA TO - 1259542